MT

QUÂN KHU 1 **BỘ CHQS TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 833 /BCH-TM	*Lạng Sơn, ngày 24 tháng 6 năm 2026*

V/v tham gia ý kiến thẩm định nhiệm vụ và dự toán Quy hoạch chung xã Châu Sơn, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2045.

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn.

Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Lạng Sơn nhận được Công văn số 2494/SXD-QHKT ngày 18/6/2026 của Sở Xây dựng về việc lấy ý kiến thẩm định nhiệm vụ và dự toán quy hoạch chung xã Châu Sơn, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2045.

Nghiên cứu Thuyết minh nhiệm vụ quy hoạch và các văn bản liên quan, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Lạng Sơn có ý kiến như sau:

1. Vị trí, địa điểm: Quy hoạch chung xã Châu Sơn, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2045 do UBND xã Châu Sơn đề xuất với diện tích tự nhiên khoảng 305,78 km^2. Phía Bắc giáp xã Đình Lập và xã Kiên Mộc; phía Nam giáp xã Kỳ Thượng và xã Ba Chẽ tỉnh Quảng Ninh; phía Đông giáp xã Điền Xá tỉnh Quảng Ninh; phía Tây giáp xã Thái Bình, tỉnh Lạng Sơn.

2. Về quốc phòng: Quy hoạch chung xã Châu Sơn có đất địa hình loại 2 (QP2) 01 điểm, diện tích khoảng 400ha. Bộ CHQS tỉnh nhất trí quy hoạch chung xã Châu Sơn, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2045 do UBND xã Châu Sơn tham mưu, thực hiện.

3. Đề nghị: Quy hoạch chung xây dựng xã Châu Sơn không làm ảnh hưởng đến quy hoạch, nhiệm vụ quốc phòng. Cơ quan chủ trì lập quy hoạch cập nhật đất địa hình ưu tiên cho nhiệm vụ phòng thủ và bảo vệ Tổ quốc theo Quyết định số 2997/QĐ-BQP ngày 08/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Quốc phòng về phê duyệt Điều chỉnh Bản đồ xác định các khu quân sự và địa hình ưu tiên cho nhiệm vụ quốc phòng để tích hợp vào quy hoạch tỉnh, thành phố thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (thay thế Quyết định 2256/QĐ-BQP ngày 30/5/2023) tham mưu lấy ý kiến trong lĩnh vực quốc phòng về công tác quy hoạch theo Nghị định số 164/2018/NĐ-CP ngày 21/21/2018 của Chính phủ về kết hợp quốc phòng với kinh tế, xã hội và kinh tế, xã hội với quốc phòng.

Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh thông báo để Sở Xây dựng biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- CHT, các PCHT;
- Phó TMT-TaH;
- Ban CHQS xã Châu Sơn;
- Lưu: VT, TaH. L10.

KT. CHỈ HUY TRƯỞNG
PHÓ CHỈ HUY TRƯỞNG

QUÂN KHU 1 * BỘ CHQS TỈNH LẠNG SƠN *

Đại tá Nguyễn Văn Quyền

.